

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Kamis, 24 November 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Kamis, 24 November 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. FINANCIAL CLOSING PROYEK SPAM UMBULAN DITEKEN PEKAN
INI
2. PERTAMINA TAMBAH 8 KAPAL TANKER
3. TIGA PROYEK BENDUNGAN MASUK KONTRAK KONSTRUKSI
4. INVESTOR LOKAL MINAT GARAP DUA PROYEK BARU
5. PPRO SIAPKAN 5 PROYEK BARU
6. INPEX & SHELL KOMITMEN GARAP BLOK MASELA
7. PUPUK INDONESIA REVITALISASI TIGA PABRIK
8. PEMERINTAH SEGERA LELANG KILANG MINI DI MALUKU
9. 2018, PASOKAN LISTRIK NTT TERCUKUPI
10. PERTAMINA RAMPUNGAN TIGA PROYEK PIPA TRANSMISI
11. INDONESIAN PARADISE LUNCURKAN 23 PASKAL BANDUNG
12. 2017, HEXINDO SIAPKAN US\$ 26 JUTA UNTUK BOR 5 SUMUR
13. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 24 NOVEMBER 2016
14. TOTAL UPDATE TENDER KAMIS, 24 NOVEMBER 2016 SEBANYAK
279 PROYEK TENDER
15. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

1. FINANCIAL CLOSING PROYEK SPAM UMBULAN DITEKEN PEKAN INI

JAKARTA - Komitmen pemenuhan pembiayaan atau financial closing proyek prioritas Sistem Penyediaan Air Minum Umbulan di Jawa Timur ditargetkan diteken pada pekan ini.

Menteri Koordinator Bidang Perekonomian Darmin Nasution mengatakan, instansinya telah memperoleh dukungan dari pihak terkait, yakni Pemerintah Provinsi Jawa Timur serta pusat dalam menyelesaikan persoalan teknis yang mengadang proyek tersebut.

"Sudah ada tadi minta komitmen-komitmennya supaya segera *financial closing* bisa dilakukan 2-3 hari ini," katanya.

Diskusi lebih lanjut dilakukan oleh Darmin bersama dengan Menteri Keuangan Sri Mulyani Indrawati terkait dengan jaminan pemerintah pusat atas SPAM Umbulan yang belum masuk ke dalam anggaran Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat tahun depan.

Komitmen yang sama diutarakan oleh Gubernur Jawa Timur Soekarwo. Pihaknya akan menanti hasil pertemuan antara Menteri Keuangan dan Menko Perekonomian terkait dengan penjaminan pemerintah.

Soekarwo meyakini bahwa dengan percepatan financial closing proyek ini, konstruksi fisik SPAM Umbulan yang awalnya diproyeksikan selesai Juli 2019 dapat rampung pada awal tahun yang sama.

Dia menjelaskan, segala persoalan teknis akan dicarikan jalan keluarnya sehingga financial dosing dapat dilakukan sesuai kesepakatan pada 24 November 2016.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Kekecewaan Akan Jaminan Dukungan Pemerintah Pusat

Sementara itu, Bupati Kabupaten Pasuruan Irsyad Yusuf mengungkapkan kekecewaannya terkait dengan jaminan dukungan dari pemerintah pusat melalui APBN yang seharusnya telah terealisasi karena telah menjadi kesepakatan pada rapat koordinasi lintas kementerian sebelumnya ternyata masih dievaluasi.

"Kami ingin pastikan apakah itu bisa dipenuhi melalui APBN 2017, tapi ternyata masih dievaluasi di tiga kementerian," ujarnya.

Sebelumnya, PT Meta Adhya Tirta Umbulan selaku badan usaha yang melakukan konstruksi dan mengoperasikan proyek SPAM Umbulan telah mencapai kesepakatan dengan Indonesia Infrastructure Fund (IIF) dalam pemenuhan kebutuhan pendanaan.

Direktur Operasional PT Meta Adhya Tirta Umbulan Djoko Sarwono mengatakan, IIF akan menjadi pimpinan dalam memberikan pinjaman sindikasi senilai Rp 860 miliar atau sebesar 70% dari nilai investasi.

Nilai investasi proyek yang semula mencapai Rp 2 triliun dapat ditekan akibat bantuan pendanaan yang diberikan pemerintah pusat senilai Rp 820 miliar.

Selain itu, Djoko menyatakan, pihaknya telah memenuhi kebutuhan ekuitas dari induk usaha, yakni PT Medco Energi Internasional dan PT Bangun Cipta Kontraktor senilai Rp 370 miliar.

"Untuk porsi perinciannya, saya enggak begitu hafal, tapi IIF nantinya akan masuk bersama dengan PT Sarana Multi Infrastruktur, Bank BNI, serta Bank Jatim," katanya.

Konstruksi proyek SPAM Umbulan ditargetkan dapat dimulai pada awal 2017, setelah memenuhi kebutuhan pendanaannya pada tahun ini.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Pemenang tender proyek yang sempat mangkrak itu telah diteken pada 21 Juli 2016, dengan PT Meta Adhya Tirta Umbulan sebagai badan usahanya. Perusahaan ini merupakan konsorsium yang dibentuk oleh PT Medco Energi Internasional dan PT Bangun Cipta Kontraktor selaku pemenang lelang proyek.

SPAM Umbulan merupakan proyek berskema kerja sama pemerintah dan badan usaha pertama dan melibatkan Kabupaten Pasuruan, Kabupaten Sidoarjo, Kota Surabaya, dan Kabupaten Gresik.

Air baku yang akan diambil dari mata air Umbulan di Kabupaten Pasuruan rencananya didistribusikan melalui pipa transmisi sepanjang 93,7 kilometer untuk PDAM di lima kabupaten/kota di Jawa Timur.

Profil Proyek SPAM Umbulan

| | |
|--|---|
| PJKP* : | Pemprov Jawa Timur. |
| Kontraktor : | Konsorsium PT Medco Energi Internasional Tbk. & PT Bangun Cipta Kontraktor. |
| Bentuk Kerjasama : | BOT (built, operate & transfer). |
| Kapasitas : | 4.000 liter/detik. |
| Perkiraan Investasi : | Rp 2,05 triliun. |
| Penerima manfaat : | 1,3 juta jiwa atau 260.000 sambungan rumah. |
| Lingkup Proyek : | <ul style="list-style-type: none">• Pembangunan <i>intake</i> 4.000 liter/detik.• Pengadaan dan pemasangan pipa transmisi air baku sepanjang 97 km.• Pembangunan dua rumah pompa 4.000 liter/detik beserta kelengkapannya.• Sistem <i>offtake</i> 16 unit <i>offtake</i> dan reservoir di lima kabupaten/kota. |
| Offtaker : | <ul style="list-style-type: none">• PDAM Jawa Timur: 100 liter/detik.• PDAM Kab. Pasuruan: 420 liter/detik• PDAM Kota Pasuruan: 110 liter/detik.• PDAM Kota Sidoarjo: 1.370 liter/detik.• PDAM Kota Surabaya: 1.000 liter/detik.• PDAM Kab. Gresik: 1.000 liter/detik. |
| Ket. *) Penanggung jawab proyek kerjasama Sumber; BPP SPAM, Kementerian PUPR, 2015. | |

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : MARINE TRANSPORTATION]

2. PERTAMINA TAMBAH 8 KAPAL TANKER

JAKARTA - PT Pertamina (persero) bakal menambah delapan kapal tanker pengangkut minyak mentah dan bahan bakar minyak (BBM) sampai 2017 mendatang. Untuk menyediakan sejumlah kapal tersebut, BUMN itu menginvestasikan dana sekitar Rp 2,6 triliun.

Pengadaan kapal tersebut guna memperlancar distribusi BBM ke seluruh pulau yang ada di Indonesia. Adapun delapan kapal yang dipesan Pertamina dari tiga perusahaan galangan kapal nasional memiliki total bobot mati 17.500 deadweight tonnage (DWT).

Adapun kapal tersebut nantinya dipergunakan untuk melayani distribusi BBM seluruh Indonesia dengan 111 terminal BBM dan jalur distribusi terkomples di dunia guna terciptanya keamanan pasokan (*security of supply*) dan dukungan terhadap daya saing Pertamina di level nasional maupun internasional.

Penambahan kapal itu sendiri juga merupakan implementasi dari *shipping excellence* yang merupakan bagian dari program *marketing and operation excellence* dari perseroan.

Hingga September 2016, Pertamina memiliki 217 tanker, atau naik 8% atau 16 kapal jika dibandingkan dengan periode September 2015 yang sebanyak 201 tanker.

Selain itu, jika dibandingkan dengan target dalam Rencana Kerja Anggaran Perusahaan (RKAP) 2016, realisasi hingga September lebih banyak enam unit.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Kapal yang dimiliki Pertamina terdiri atas berbagai jenis, antara lain tanker berukuran kecil (*small tanker I*) dengan bobot mati terendah 1.470 mt hingga terbesar 3.500 mt.

Juga ada *small tanker II* dengan bobot mati 6.500 mt hingga 6.736 mt dan kapal *small purpose* dengan bobot mati 15.277-17.780 mt.

Untuk medium *range*, Pertamina juga memiliki kapal dengan bobot mati terendah 29.941 mt dan tertinggi 40.374 mt.

Sementara itu, kapal dengan skala *large range* terbesar berbobot mati 107.538 mt yang dibuat pada 2009 dan terendah 86.964 mt.

Selain itu, Pertamina juga memiliki kapal gas *carrier* berukuran kecil yakni 3.472 mt dan *mid sie* yang berukuran 17.400 mt.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

3. TIGA PROYEK BENDUNGAN MASUK KONTRAK KONSTRUKSI

JAKARTA - Tiga proyek bendungan baru di Jawa Barat segera mulai tahap pembangunan setelah adanya kepastian penandatanganan kontrak konstruksi untuk Bendungan Ciawi, Cipanas, dan Leuwikeris senilai total Rp 4,02 triliun.

Direktur Jenderal Sumber Daya Air (SDA) Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Imam Santoso mengatakan tiga bendungan itu merupakan bagian dari target pemerintah untuk membangun delapan bendungan baru tahun ini.

Sejauh ini pemerintah baru menandatangani kontrak tiga bendungan, Bendungan Kuwil Kawangkoan di Sulawesi Utara, Bendungan Way Sekampung di Lampung, dan Bendungan Ladongi di Sulawesi Tenggara.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Kalau sudah kontrak, tidak ada *groundbreaking*. Bapak dan Ibu langsung bekerja di lapangan, sebulan kemudian kami cek progresnya," ujarnya.

Dia menyatakan, proses lelang untuk ketiga bendungan ini telah menerapkan kebijakan Kementerian PUPR yang mewajibkan kontraktor pelaksana pelat merah untuk menggandeng perusahaan swasta.

Hal itu bertujuan memberikan transfer teknologi dari kontraktor BUMN yang telah berpengalaman membangun proyek sumber daya air kepada kontraktor swasta. Dengan demikian, harapannya dalam beberapa tahun mendatang, peserta lelang untuk proyek bendungan semakin beragam.

Dalam arahnya, Imam juga meminta kontraktor pelaksana untuk bekerja dengan sistem tiga shift dalam tujuh hari seminggu. Sistem itu dinilai mampu mempercepat proses konstruksi bendungan setahun lebih awal, dari target operasional pada 2019 dan 2020.

Bendungan Ciawi merupakan Bendungan Kering pertama yang dibangun di Indonesia dan merupakan bagian dari upaya menanggulangi banjir di Jakarta.

Bendungan ini tidak akan dialiri dengan air untuk keperluan irigasi atau air baku namun lebih berfungsi untuk mengejar kapasitas pengendalian banjir, karena saat hujan datang, bendungan akan menampung air dan memperlambat aliran air hujan ke Jakarta.

Sementara itu, Bendungan Cipanas berfungsi memenuhi kebutuhan air di wilayah Pantura dibagi menjadi dua paket pekerjaan. Di samping untuk mengatasi kebutuhan air di wilayah Pantura, Bendungan Cipanas

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

juga dibangun sebagai pengendali banjir untuk wilayah Pantura Kabupaten Indramayu, pendukung irigasi pertanian di wilayah Sumedang dan Indramayu dengan luas sekitar 8.089 hektare, dan juga penghasil listrik sebanyak 3 megawatt.

Kepala BBWS Citanduy Agung Djuhartono menyatakan, ketersediaan lahan yang telah dibebaskan di lokasi Bendungan Leuwikeris paling banyak dibandingkan dengan di lokasi bendungan lain, yaitu seluas 238 hektare.

Adapun pada lokasi Bendungan Ciawi dan Cipanas belum ada lahan yang telah dibebaskan. "Untuk Leuwikeris [tanah yang bebas] hampir 99% untuk area kerja, mulai jalan masuk dan tapak bendungan. Yang belum tinggal area genangan sekitar 300 hektare, Insya Allah tahun depan kita mulai bebaskan," ujarnya.

Selain untuk keperluan irigasi, Bendungan Leuwikeris juga ditujukan untuk menyediakan air baku di Kota Banjar, Kabupaten Tasikmalaya, Kabupaten Ciamis sebesar 845 liter per detik.

Tidak hanya itu, manfaat lain bendungan ini adalah mereduksi banjir periode 25 tahunan sebanyak 11,7% dari 509,7 meter³/detik menjadi 450,02 meter³/detik. Bendungan tersebut juga dibangun untuk dapat menghasilkan listrik sebesar 20 megawatt.

Bendungan Leuwikeris

Nilai perjanjian Konstruksi paket 1 Rp 867 miliar kerja sama Balai Besar Wilayah Sungai Citanduy dengan PT Pembangunan Perumahan (PP) KSO PT Bahagia Bangun nusa.

Paket 2 PT Waskita Karya-PT Adhi Karya KSO nilai paket pekerjaan konstruksi sebesar Rp 642 miliar dengan sistem kontrak tahun jamak (multiyears).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Paket 3 senilai Rp385 miliar dilakukan oleh PT Hutama Karya (Persero).

Bendungan Ciawi

Kerjasama Balai Besar Wilayah Sungai (BBWS) Ciliwung Cisadane dan pihak PT Brantas Abipraya, PT Sacna KSO sebagai pihak kontraktor, dengan nilai paket mencapai Rp 757,89 miliar.

Bendungan Cipanas

BBWS Cimanuk Cisanggarung dan PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. - PT Jaya Konstruksi KSO sebagai kontraktor senilai Rp 925 miliar.

[KATEGORI : PETROCHEMICAL]

4. INVESTOR LOKAL MINAT GARAP DUA PROYEK BARU

JAKARTA - Dua proyek baru tengah disiapkan untuk mendukung pembangunan industri petrokimia berbasis gasifikasi batubara dengan nilai investasi mencapai US\$ 1 miliar untuk tiap-tiap proyek.

Direktur Jenderal Industri Kimia, Tekstil, dan Aneka Kementerian Perindustrian Achmad Sigit Dwiwahjono mengatakan telah memetakan pembangunan investasi industri petrokimia berbasis gasifikasi batubara di Indonesia sebagai pengganti petrokimia berbasis nafta.

Dia mengatakan proyek ini rencananya akan digarap oleh investor lokal.

"Investornya belum bisa kami sebutkan. Yang jelas di Berau, Kalimantan Timur dan Sumatra Selatan. Kalau menurut teknologi, dengan kapasitas 1 juta ton investasinya US\$ 800 juta-US\$ 1 miliar. Keduanya masih *feasibility study*, kami harapkan 2019 sudah *groundbreaking*. Bahkan kalau produknya sampai olefin investasi bisa sampai US\$ 2 miliar-US\$ 3 miliar," ujarnya.

Salah satu investor lokal yang disebut-sebut terlibat dalam proyek itu adalah kelompok bisnis Bakrie Group. Hanya saja, kabar itu belum terkonfirmasi.

Direktur Utama PT Bakrie Brothers Tbk., induk usaha yang menaungi sejumlah bisnis Bakrie Group, Bobby Gafur Umar membantah kabar itu. "Enggak, kata siapa? Tahun ini enggak ada, tahun depan juga enggak ada ekspansi ke sana," jawab Bobby.

Sebagai informasi, kelompok bisnis Bakrie memiliki jalur pipa gas Kalija (Kalimantan Jawa) yang fase pertama merupakan jalur pipa sepanjang 200 km dari lepas pantai Utara pulau Jawa hingga pembangkit listrik Tambak Lorok di Semarang, Jawa Tengah.

Infrastruktur tersebut menyalurkan gas alam 116 mmscf PCML (penjual) kepada PT Perusahaan Listrik Negara (PLN) selaku pembeli.

Selain itu, fase kedua merupakan jalur pipa sepanjang 1.200 km dari lepas pantai Kalimantan Timur hingga Semarang, Jawa Tengah. Menyalurkan gas alam hingga 1.000 mmscf melalui jalur pipa open access.

STOK DALAM NEGERI

Potensi pertama dari proyek itu adalah banyaknya persediaan batu bara dalam negeri. Kemudian, adanya teknologi yang memungkinkan *low rank coal* atau batu bara berkalori rendah mudah diambil karena berada di permukaan dan harga jualnya rendah.

Menurutnya, China sudah ada 40 pabrik petrokimia berbasis gasifikasi batubara. Namun, kendalanya adalah teknologi itu belum efisien sehingga harga gas yg di hasilkan mahal dibandingkan dengan gas biasa.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Gas sekarang US\$ 3 per MMBtu, kalau gasifikasi sekitar US\$ 6-US\$ 8 per MMBtu. Kalau harga gas semakin mahal, maka gasifikasi batubara bisa semakin ekonomis. Masih bisa bersaing dengan harga gas," jelasnya.

Selain berbasis gasifikasi batu bara, dua investasi di sektor industri petrokimia berbasis methanol juga tengah dalam tahap peninjauan, yaitu di Teluk Bintuni dan Masela dengan investor utama PT Pupuk Indonesia.

Namun, investor di Teluk Bintuni, Papua Barat berkukuh untuk meminta harga gas US\$ 3 per MMBtu. Jika tidak tercapai, maka proyek tersebut terancam gagal.

"Kalau enggak dia akan lari keluar ke Malaysia atau Singapura. Kita sesalkan kalau sampai ini batal karena kami sudah menginisiasi itu sejak tiga tahun yang lalu. Nantinya kalau harga gasnya US\$ 4-US\$ 5 bisa saja tapi harus ada kompensasi regulasi lainnya," katanya.

Sementara itu, investor di Masela belum mencapai kesepakatan karena Kementerian Perindustrian memprioritaskan proyek Bintuni, mengingat gas di sana sudah mulai on stream pada 2021.

[KATEGORI : PROPERTY]

5. PPRO SIAPKAN 5 PROYEK BARU

JAKARTA - Emiten properti berkode saham PPRO, yakni PT PP Properti Tbk., menyiapkan lima proyek hunian vertikal terbaru yang akan dikembangkan melalui skema kerja sama dan mandiri.

Empat dari lima proyek tersebut akan dibangun di Jawa Timur, yakni dua proyek di Surabaya yang akan berlokasi di Jalan Embong Sawo seluas 3 hektare dan di Jalan Ahmad Yani seluas 800 meter persegi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sementara itu, di Malang akan dibangun dua menara apartemen mahasiswa. Satu apartemen lainnya akan dikembangkan di Bandung, Jawa Barat dengan luasan 1 hektare.

Khusus untuk pengembangan di Malang, perseroan masih akan membuka peluang kerja sama dengan pengembang lokal untuk pengembangan lahan seluas 1 hektare.

Perseroan juga akan mengalokasikan dana Rp 1,20 triliun untuk dua menara sebagai tahap pertama proyek apartemen hasil kerja sama dengan PT Kawasan Industri Jababeka Tbk. di Cikarang, Jabar.

Direktur Utama PPRO Taufik Hidayat mengatakan, kesemua proyek di atas akan mempertahankan peruntukan segmen pasar yang menjadi fokus perseroan, yakni menengah dan menengah atas.

Menurutnya, kedua segmen tersebut masih menjanjikan ceruk pasar yang luas dan stabil. Peluang perseroan mencapai target pertumbuhan penjualan 30% dari target tahun ini sebesar Rp 2,30 triliun akan lebih mudah dicapai.

Tak hanya itu, produk kelas menengah dan menengah atas akan memberikan jaminan nilai tambah yang lebih besar untuk investor yang akan menanamkan dananya.

"Kalau banyak proyeksi konsultan bilang kondisi pasar yang sedang turun, pada segmen ini justru terus bertumbuh," katanya.

Taufik menjelaskan, menjelang akhir tahun, pihaknya kembali membuka sejumlah penawaran untuk 14 proyek yang tersebar di Jawa Timur, Jawa Tengah, Jawa Barat, Jakarta, dan Serpong yang sedang dipasarkan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Penawaran itu dibalut dalam kegiatan pameran yang akan berlangsung dalam lima hari ke depan. Konsumen yang melakukan transaksi dalam pameran tersebut juga akan mendapatkan sejumlah hadiah yang menarik. Taufik mengatakan PPRO akan menargetkan transaksi Rp 80 miliar hingga 27 November 2016.

Pihaknya optimistis target akan tercapai mengingat 14 proyek milik PPRO memiliki keunggulan produk untuk mengakomodasi kebutuhan hunian dan investasi masyarakat.

Direktur Teknik & Operasional PPRO Galih Laksono menambahkan, pada pameran itu, perseroan menawarkan produk dengan harga Rp 200 juta-Rp 1 miliar. Sejumlah konsep apartemen pun ditawarkan, di antaranya hunian mahasiswa, pekerja, serta resor.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

6. INPEX & SHELL KOMITMEN GARAP BLOK MASELA

JAKARTA - Inpex Corporation dan Shell masih berkomitmen mengembangkan Lapangan Abadi, Blok Masela di Maluku kendati hingga saat ini keduanya belum menyampaikan revisi rencana pengembangan (*plan of development*) pasca perubahan skema pengembangan.

Sebelumnya, pemerintah telah merespons permintaan Inpex terkait dengan pengembangan Blok Masela, namun demikian pemerintah mengaku masih melakukan kajian.

Surat yang ditujukan kepada Presiden Direktur Inpex Indonesia Shunichiro Sugaya berisi respons atas beberapa kondisi yang disiapkan untuk kajian *pre front end engineering design* (FEED) dan menyusun PoD I. pertama, peningkatan kapasitas produksi dari 7,5 juta ton per tahun (MTPA) menjadi 9,5 MTPA.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Kedua, penangguhan masa kontrak selama 10 tahun yang telah digunakan untuk melakukan kajian pembangunan kilang terapung sebagai kompensasi pengubahan skema pembangunan kilang dari kilang terapung (*floating liquefied natural gas/FLNG*) menjadi kilang darat (*onshore liquefied natural gas/OLNG*).

Ketiga, permintaan rasio pengembalian investasi (*internal rate of return/IRR*) sebesar 15%. Keempat, pengembalian biaya operasi sejak masa kontrak diteken yakni 1998.

Kelima, bantuan percepatan proses perizinan agar proyek berjalan sesuai jadwal. Hingga saat ini, dia menyebut, masih dalam proses untuk menyelesaikan apa saja yang dibutuhkan agar proyek berjalan skala ekonomi setelah keputusan tersebut. Sebelumnya, pemerintah menargetkan agar keputusan akhir investasi (*final investment decision/FID*) bisa dilakukan pada 2019 dan produksi gas pertama (*on stream*) dilakukan pada 2026.

"Saat ini kami melakukan pembicaraan positif dengan pemerintah, ada kemajuan dalam pembahasannya. Jadi kami tidak akan pull out," ujar Senior Manager Communiation & Relations Inpex Indonesia, Usman Slamet.

Hal senada juga diungkapkan General Manager External Relations Shell Indonesia Haviez Gautama. Pihaknya menyebut masih tetap berkomitmen mengembangkan Blok Masela.

Dengan demikian, pihaknya masih melakukan komunikasi secara intens agar proyek bisa berlanjut sesuai keekonomian. Pada blok tersebut, Inpex menguasai saham partisipasi sebesar 65% dan bertindak sebagai operator. Sisanya, 35% dikuasai Shell.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Shell, bersama operator, Inpex, tetap berkomitmen untuk terus bekerja sama dengan pemerintah Indonesia," katanya.

[KATEGORI : MANUFACTURE]

7. PUPUK INDONESIA REVITALISASI TIGA PABRIK

JAKARTA - PT Pupuk Indonesia segera merevitalisasi tiga pabriknya sebagai langkah efisiensi di tengah mahalnnya harga gas dan pasar yang belum membaik.

Head of Corporate Communication PT Pupuk Indonesia, Wijaya Laksana, mengatakan tiga pabrik yang bakal direvitalisasi adalah PT Pupuk Kalimantan Timur V, PT Pupuk Sriwijaya II B, dan ekspansi PT Petrokimia Gresik.

"Kami sedang melakukan revitalisasi, artinya memperbaiki pabrik lama dengan membangun pabrik baru. Yang sudah selesai pabrik Kaltim V di Bontang karena (pabrik Kaltim I) teknologinya sudah boros dan konsumsi gas tinggi," ujarnya.

Pabrik Kaltim V telah beroperasi sejak November 2015 dengan kapasitas 1,15 juta ton urea dan 825.000 ton amoniak per tahun.

Dia memaparkan untuk pabrik Pusri II B ditargetkan dapat selesai pada awal tahun depan. Pabrik dengan kapasitas 907.000 ton urea dan 660.000 ton amoniak akan menggantikan pabrik Pusri II berkapasitas 460.000 ton.

Adapun dana yang dibutuhkan untuk merevitalisasi tersebut sekitar Rp 7 triliun-Rp 8 triliun untuk pabrik Kaltim V, dan Pusri II B sebesar US\$ 657 juta.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Saat ini pembangunan sudah mencapai 99% dan tinggal melakukan *performance test*. Adapun pabrik PT Petrokimia Gresik akan melakukan ekspansi, mengingat suplai di Jawa Timur yang tidak mencukupi kebutuhan yang mencapai 1,2 juta ton.

"Pabrik Petrokimia Gresik dengan kebutuhan urea tertinggi di Indonesia, sekitar 1,2 juta ton per tahun, sementara kapasitas pabriknya hanya sekitar 440.000 ton. Nantinya, kapasitas produksi sebesar 570.000 ton urea dan 660.000 ton amoniak per tahun," paparnya.

Rata-rata konsumsi gas untuk untuk memproduksi urea adalah 30 *million metric british thermal unit* (MMBtu) untuk setiap tonnya, sedangkan di pabrik yang menggunakan teknologi yang lebih baru dan canggih konsumsinya hanya sekitar 26 MMBtu.

Sebenarnya, perusahaan juga tengah merencanakan pembangunan pabrik Pupuk Kujang I C ditargetkan berjalan pada 2021, tapi ditunda sampai harga gas turun hingga mendapatkan sumber gas baru.

"Selain itu, pabrik Kujang I C mau dibangun di Bojonegoro, tapi harga gas yang kami dapat mahal sekali, sekitar US\$ 8 per MMBtu dari Pertamina Cepu dengan kebutuhan 85 MMscfd, maka kami sedang cari sumber gas lain," terangnya.

VARIABEL VITAL

Revitalisasi ini diakuinya cukup mendesak mengingat gas menjadi variabel yang sangat vital dalam produksi urea, yaitu sebesar 70% dari komponen biaya produksi. Dia menyebutkan belanja gas perusahaan mencapai US\$ 120 juta per bulan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Dirjen Industri Kimia, Tekstil, dan Aneka Kementerian Perindustrian Achmad Sigit Dwiwahjono mengatakan instansinya mendorong perusahaan untuk mengkaji kesempatan investasi di sektor petrokimia karena bisnis pupuk yang sedang lesu.

"Kondisi dunia, (pupuk) memang over supply, makanya banting-bantingan harga. Kalau begitu biaya produksi jadi tertekan. Maka kami dorong ke methanol karena Indonesia masih banyak impor banyak, terutama polietilena," katanya.

Dengan banyaknya pemanfaatan dan turunan methanol, lanjutnya, dapat memberikan banyak nilai tambah, seperti polietilena, polipropilena yang digunakan sebagai bahan baku plastik dan styrofoam.

Awalnya, Pupuk Indonesia bermaksud membangun pabrik amoniak dan urea. Namun, instansinya mendorong perusahaan untuk membangun, industri methanol beserta turunannya yang berupa olefin, seperti polietilena, polipropilena, etilena, dan lainnya.

Bahkan Kementerian Perindustrian telah memetakan dua investasi baru PT Pupuk Indonesia di Teluk Bintuni, Papua Barat dan Masela, Maluku yang masing investasinya ditaksir sekitar US\$ 2-US\$ 3 miliar untuk masing-masing proyek dengan kapasitas 1 juta-2 juta ton methanol.

Menurutnya, Pupuk Indonesia diarahkan untuk menggandeng PT Sojitz Indonesia yang berpengalaman dalam bisnis methanol.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : OIL AND GAS]

8. PEMERINTAH SEGERA LELANG KILANG MINI DI MALUKU

JAKARTA - Pemerintah akan membuka lelang pengerjaan proyek kilang berkapasitas di bawah 20 ribu barel per hari (bph) atau kilang mini di Maluku pada akhir bulan ini.

Pemerintah sebenarnya berencana melelang sejumlah kilang mini di beberapa wilayah di Indonesia. Namun, proyek kilang mini yang akan dilelang terlebih dahulu yakni yang berlokasi di Maluku atau Klaster VIII. Peralnya, sejumlah investor telah menyatakan minatnya untuk menggarap proyek ini. "Kami tawarkan dulu satu (klaster), sambil menyiapkan klaster lainnya," kata Direktur Jenderal Minyak dan Gas Bumi Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) I Gusti Nyoman Wiratmaja.

Adapun dua lokasi proyek kilang mini yang akan ditawarkan selanjutnya, yakni di Blok Oseil dan Bula. Pemerintah membuka kesempatan seluas-luasnya bagi perusahaan nasional untuk ikut terlibat dalam proyek kilang mini ini. Sementara perusahaan asing dilarang berpartisipasi dalam pembangunan kilang mini.

"Hingga saat ini, ada sekitar tiga hingga lima investor yang telah menyatakan minatnya (membangun kilang mini)," tutur Wiratmaja. Namun dia tidak merinci siapa saja investor ini.

Di Klaster VIII ini, sebutnya, pemerintah mencatat terdapat produksi minyak sekitar 3.000-3.500 bph. Apabila investor ingin membangun kilang dengan kapasitas yang lebih besar, investor diperbolehkan mengimpor minyak. "Boleh beli juga dari tempat lain (impor) kalau mau membangun (kilang) yang kapasitasnya lebih besar," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Pembangunan kilang mini mengacu pada Peraturan Menteri ESDM Nomor 22 Tahun 2016 tentang Pelaksanaan Pembangunan Kilang Minyak Skala Kecil di Dalam Negeri. Sesuai dengan aturan tersebut, pembangunan minyak skala kecil dapat dilakukan di dalam klaster atau di luar klaster yang ditetapkan oleh Dirjen Migas. Pembangunan kilang minyak skala kecil di dalam klaster, dapat dilakukan oleh Pemerintah atau badan usaha.

Tata cara seleksi badan usaha dalam pembangunan kilang minyak skala kecil di dalam klaster ditetapkan oleh Dirjen Migas. Badan Usaha yang berminat melakukan pembangunan kilang minyak skala kecil di dalam klaster, wajib mengajukan permohonan minat kepada Menteri ESDM melalui Dirjen Migas dilengkapi persyaratan administratif dan teknis sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Dalam rangka meningkatkan kelayakan keekonomian, pelaksanaan pembangunan kilang minyak skala kecil bisa memperoleh fasilitas insentif fiskal maupun non fiskal sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan dan/atau mengintegrasikan produksi produk petrokimia.

Sementara untuk harga minyak bumi kilang mini ini akan ditetapkan formulanya oleh Menteri ESDM. Penetapan formula dilakukan dengan mempertimbangkan spesifikasi minyak bumi dan/atau kondensat, perhitungan efisiensi kegiatan usaha hulu dan/atau hilir, dan/atau keekonomian kilang berdasarkan titik serah. Menteri ESDM dapat menetapkan formula harga yang berbeda terhadap suatu jenis minyak bumi dan/atau kondensat pada setiap titik serah yang berbeda.

Dilanjutkan Tahun Depan

Selain di Maluku, kilang mini juga akan dibangun di tujuh klaster lain. Untuk Klaster I, kilang mini akan dibangun di dekat Blok Rantau dan Pangkalan Susu di Sumatera.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Selanjutnya, Klaster II di Blok Emo Malacca Strait dan Petroselat di Selat Malaka Panjang dan Klaters III di Blok Tonga, Sial, Pendalian, Langgak, dan West Area di Riau.

Kemudian, lokasi kilang mini di Klaster IV yakni di Blok Palmerah, Mengoepeh Lemang, dan Karang Agung di Jambi. Sementara Klaster V di Blok Merangin III dan Ariodamar di Sumatera Selatan, Klaster VI di Blok Tanjung di Kalimantan Selarang, serta Klaster VII di Blok Bunyu, Sembakung, Mamburungun, dan Pamusian Juwata di Kalimantan Utara. "Untuk klaster lainnya, baru akan ditawarkan pada 2017," kata Wiratmaja.

[KATEGORI : ELECTRICITY]

9. 2018, PASOKAN LISTRIK NTT TERCUKUPI

KUPANG - PT PLN (Persero) menyatakan kondisi listrik di wilayah Nusa Tenggara Timur dalam kondisi aman pada 2018. Hal itu seiring dengan rampungnya proyek transmisi dan beroperasinya sejumlah pembangkit tenaga listrik.

General Manager PLN Wilayah NTT Richard Safkaur mengatakan pihaknya melayani pasokan listrik di tiga area yakni Pulau Flores, Pulau Timor dan Pulau Sumba. Dia menyebut sistem kelistrikan di Pulau Timor pada Desember 2016 ini sudah tidak defisit. Kemudian pasokan listrik di Pulau Flores dan Pulau Sumba dalam kondisi aman pada 2018 nanti. "Kami targetkan pasokan listrik di seluruh NTT dalam kondisi aman pada 2018," kata Richard.

Richard menuturkan 80 persen pasokan listrik di NTT berasal dari pembangkit listrik tenaga diesel (PLTD). Dia bilang pihaknya berupaya terus menekan penggunaan bahan bakar minyak (BBM) untuk pembangkit melalui bauran energi. Pasalnya NTT memiliki berbagai potensi energi baru terbarukan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Dikatakannya dengan beroperasinya sejumlah pembangkit non BBM itu maka PLTD akan direlokasi ke wilayah yang belum terlistriki. Peralnya ratio elektrifikasi NTT saat ini masih berkisar 53 persen. "Kehandalan pasokan listrik ini tidak hanya berupa tiadanya pemadaman, tapi juga pengurangan solar," ujarnya.

Di tempat yang sama, Deputi Manajer Perencanaan Sistem Kelistrikan PLN Wilayah NTT Arif Rohmatin menambahkan Pulau Timor pada akhir tahun ini akan mendapat tambahan daya dari tiga pembangkit yakni pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU) NTT 2 Bolok Unit 1 yang berkapasitas 13 megawatt (MW).

Kemudian berasal dari kapal pembangkit berkapasitas 60 MW serta PLTU Kupang dengan kapasitas 2x15 MW. "Sekarang daya mampu pembangkit di Timor 88 MW dengan beban puncak 84 MW," ujarnya.

Arif memaparkan neraca daya sistem Flores hingga Oktober kemarin dengan daya mampu 50 MW dan beban puncak juga 50 MW. Dalam dua tahun kedepan direncanakan daya mampu tersebut meningkat menjadi 93 MW dengan beban puncak 53 MW.

Sejumlah pembangkit yang direncanakan beroperasi sampai 2018 antara lain PLTMG Maumere 40 MW, PLTMG Flores Tahap 1 20 MW, PLTMG Flores Tahap 2 10 MW. PLTM Wae Roa 3 MW. dan PLTM Sita 8 MW, PLTP Mataloko 1,2 MW dan PLTP Ulumbu menjadi 9 MW. "Pembangkit gas di 2018 beroperasi di Pulau Sumba yang membuat kondisi aman," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : ELECTRICITY]

10. PERTAMINA RAMPUNGKAN TIGA PROYEK PIPA TRANSMISI

JAKARTA - PT Pertamina (Persero) melalui anak usahanya, PT Pertamina Gas (Pertagas), telah merampungkan pembangunan tiga pipa transmisi di Sumatera Utara dan Pulau Jawa.

Perseroan baru saja merampungkan pembangunan dua pipa, yakni Pipa Porong-Grati di Jawa Timur dan Pipa Muara Karang-Muara Tawar. Kedua pipa ini siap menyalurkan gas sesuai keinginan konsumen.

Pipa Muara Karang-Muara Tawar nantinya akan mengalirkan gas dari unit penampungan dan regasifikasi terapung (*floating storage and regasification unit/FSRU*) milik PT Nusantara Regas. Pertamina kini sedang melakukan persiapan dan *comissioning* pipa sepanjang 31,2 kilometer (km) itu dengan para *stakeholder*. Dalam data Pertagas, termasuk ekspansi ke Tegalgede, nilai investasi proyek pipa tersebut sebesar US\$ 153 juta.

Sementara itu untuk Pipa Porong-Grati akan mengalirkan gas dari Santos Indonesia ke PT PLN (Persero). Pipa Porong-Grati ini memiliki kapasitas 120 juta kaki kubik per hari (*million standard cubic feet per day/mmscfd*) dan memiliki panjang hingga 56 km. Pipa ini mengalirkan gas sebesar 25 mmscfd dari Lapangan Peluang yang digarap Santos Indonesia ke PLTGU Grati. Pertagas tengah memfinalisasi kesepakatan dengan PLN untuk penyaluran gas melalui Pipa Porong-Grati ini.

Sebelumnya, Pertagas telah merampungkan pembangunan pipa dari Belawan ke Kawasan Industri Medan (KIM) hingga Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) Sei Mangkei. Pipa ini menyambung Pipa Arun-Belawan yang mengalirkan gas dari Fasilitas Regasifikasi Arun di Aceh. Termasuk Pipa Arun-Belawan, nilai investasi pipa Belawan-KKK ini mencapai US\$ 586 juta.

INDONESIA

Project Update

Selain itu, Pertamina juga tengah membangun Pipa Gresik-Semarang. Pipa ini memiliki kapasitas 500 mmscfd dan panjang 1267 km. Saat ini, untuk pengerjaan rekayasa, pengadaan, dan konstruksi (*engineering, procurement, and construction/EPC*) pipa ini baru mencapai 75% dan ditargetkan selesai dalam waktu dekat ini. Sekarang masih terus dikebut untuk perizinan dan pembebasan lahannya.

Rencananya, Pipa Gresik-Semarang akan mengalirkan gas dari Lapangan Jambaran-Tiung Biru yang dikerjakan PT Pertamina EP Cepu ke industri Jawa Tengah. Namun, produksi pertama lapangan gas tersebut ditargetkan baru terjadi pada 2019, sementara pipa Gresik-Semarang baru dapat beroperasi tahun depan.

Untuk saat ini Pertamina belum mendapat alokasi gas untuk menggantikan pasokan dari Lapangan Jambaran-Tiung Biru.

Pipa Gresik-Semarang merupakan bagian dari Pipa Transjawa. Proyek integrasi pipa gas Transjawa terdiri atas tiga proyek utama. Pertama, Jawa bagian Barat senilai US\$ 300 juta dengan jalur Cirebon-KHT (84 km) dan Tegalgede-Muara Tawar (50 km).

Kedua, Jawa bagian Utara senilai US\$ 400 juta dengan jalur Cirebon-Semarang (255 km). Ketiga, Jawa bagian Timur senilai US\$ 360 juta dengan jalur Semarang-Gresik (271 km) dan East Java Gas Pipeline (EJGP)-Grati senilai US\$ 58 juta (22,1 km).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

11. INDONESIAN PARADISE LUNCURKAN 23 PASKAL BANDUNG

JAKARTA - PT Indonesian Paradise Property Tbk meluncurkan proyek pusat perbelanjaan premium 23 Paskal Bandung seluas 60.000 meter persegi (m2) dengan lease area 40.000 m2. Pusat perbelanjaan ini mulai dioperasikan (*soft opening*) April 2017 dan *grand opening* pada Mei 2017.

Chief Operating Officer (COO) Indonesian Paradise Property Anthony Prabowo Susilo, mengatakan, 23 Paskal Bandung akan difokuskan sebagai mall lifestyle. Namun demikian, 23 Paskal Bandung juga akan dijadikan sentral bisnis, kreatif, dan edukasi.

Dia mengatakan, 23 Paskal Bandung akan menjadi salah satu ikon di Bandung, seperti proyeknya terdahulu yang menjadi ikon di Jakarta yakni Plaza Indonesia dan FX Sudirman. Meski tidak menyebut harga sewa per unit, namun Anthony menegaskan, pusat perbelanjaan ini akan dipatok dengan harga tinggi.

Anthony mengatakan, 23 Paskal Bandung akan menghadirkan 275 unit shop, yang saat ini telah terpenuhi sebanyak 80%. "Saat *soft opening* April 2017, okupansi sudah 81%. Tapi sampai sekarang yang sudah pra-komitmen sebesar 82% cuma memang yg komit *soft opening* April 2017 sebesar 81%."

[KATEGORI : OIL AND GAS]

12. 2017, HEXINDO SIAPKAN US\$ 26 JUTA UNTUK BOR 5 SUMUR

JAKARTA - Setelah mampu memproduksi 500 barel oil per day (BOPD) minyak perdana di Lapangan Alkatara Blok Lemang di Jambi, PT Hexindo Gemilang Jaya siap mengebor lima sumur tahun depan dengan menyiapkan dana investasi sekitar US\$ 26 juta.

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Berdasarkan catatan, rencana tersebut tengah disetujui oleh SKK Migas dan Hexindo Gemilang tengah memasukan rencana pengeboran dalam *work program and budget* (WP&B) tahun 2017.

Perlu diketahui Selain mengebor sumur, Hexindo Gemilang akan membangun pipa untuk meningkatkan produksi. Pembangunan pipa membutuhkan waktu antara setahun hingga 1,5 tahun. Kalau pipa telah terpasang, secara bertahap Lapangan Alkatara diperkirakan dapat memproduksi minyak dari 2.000 BOPD hingga 10.000 BOPD.

Dengan perkiraan puncak produksi Lapangan Alkatara mencapai 10.000 BOPD. Untuk mencapai puncak produksi, Hexindo Gemilang juga berencana akan mengebor 23 sumur. Sejauh ini, mereka telah mengebor tiga sumur.

Selain mengejar target puncak produksi, pengeboran sumur juga bertujuan guna meningkatkan cadangan minyak di Blok Lemang.

[KATEGORI : INFO TENDER]

13. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 24 NOVEMBER 2016

Kamis, 24 November 2016 ada 279 tender proyek yang disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, di beberapa Provinsi di Indonesia, yaitu Sumatera Selatan, Riau, Papua, Sulawesi Selatan, & Kalimantan Timur terdapat beberapa tender seperti :

Sumatera Selatan;

Chemical, Fuel & Lubricant : 1

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

Man Power Supply : 1

Others : 3

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 25

Presented By : www.tender-indonesia.com

Riau;

Catering & Accommodation Service : 1

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

HSE Equipment - Services, Potable Water & Waste Management : 2

Pipe, Casing, Valve, Tools & Hardware : 2

Survey Inspection Services & Equipment : 2

Papua;

Consultant : 6

Sulawesi Selatan;

Agro, Farm & Fishery : 1

Civil Construction : 3

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 1

Insurance & Financial Services : 1

Land Transportation & Services, Traffic Light & Signs : 3

Mechanical Equipment & Spare Parts : 1

Others : 1

Kalimantan Timur;

Civil Construction : 4

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 2

Office Support Equipment : 1

Total Keseluruhan Tender dari 5 Provinsi : 40

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFO TENDER]

14. TOTAL UPDATE TENDER KAMIS, 24 NOVEMBER 2016 SEBANYAK 279 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 279 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Pertamina (Persero) Pusat Dengan 13 Tender, Diikuti Oleh PT PLN (Persero) Wilayah Maluku dan Maluku Utara Area Ambon Dengan 9 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Pengadaan dan Pemasangan Retrofit Air Circuit Breaker dan Rangkaian Kontrol PLTGU PT PJB Unit Pembangkitan Gresik - Pemilik proyek : PJB Unit Pembangkit Gresik.
2. Jasa Pemeliharaan Piping Di Field Donggi Matindok Secara Call Of Order (Coo) - Pemilik Proyek : Pertamina EP Asset 4.
3. Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi Engineering. Procurement. Construction And Commissioning Dalam Rangka Pengembangan dan Modemisasi PG Assembagoes Situbondo. - Pemilik Proyek : PT Perkebunan Nusantara XI.

Info Tender Indonesia Tanggal 24 November 2016.

[KATEGORI : INFO TENDER]

15. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

JAKARTA - Total pengumuman pemenang lelang tender berdasarkan data di www.tender-indonesia.com hari ini Tanggal 24 Nop. 16 ada 123 Perusahaan.

Berikut kami paparkan beberapa lelang tender menarik tersebut yakni;

INDONESIA

Project Update

Hal 27

Presented By : www.tender-indonesia.com

Civil Construction

1. **Tender Award** : Kabupaten Majene
(Lelang Tender Pekerjaan Lanjutan Pembangunan Kampus
Universitas Sulawesi Barat (Tahap II)
Lantoraland, Harga Penawaran : Rp 12.928.482.000,00

HSE Equipment - Services, Potable Water & Waste Management

1. **Tender Award** : Kabupaten Indragiri Hilir
(Lelang Tender Pengadaan Mesin Apung Pemadam Kebakaran
Untuk Desa Di Kab. Inhil)
CV. New Sentosa, Harga Penawaran : Rp 11.088.000.000,00

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com